

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 12 (далее-МКД) по вопросам внеочередного
Общего собрания проводимого в форме очно-заочного голосования
в период с **31.10.2025г. по 25.11.2025г.**

(Ф.И.О, ЛИБО НАИМЕНОВАНИЕ ЮР. ЛИЦА – СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ) собственник следующего помещения:			
№ пом-ия	Номер и дата записи регистрации права собственности	Доля в помещении	Общая площадь помещения

Срок окончания голосования и передачи решений до 20:00 25.11.2025г.
Представитель собственника помещения по доверенности № ____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

(Ф.И.О. представителя)

По каждому вопросу повестки дня общего собрания необходимо выбрать один из вариантов решения и поставить напротив него в **отведённом месте знак «+» или «v»**.
При выборе собственником более одного варианта ответа на поставленный вопрос - решение данного вопроса этим собственником учитываться не будет.

1.	О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.
	Избрать председателя общего собрания – Ключкова Д.В., представителя ООО «ВЕСТА-Сервис», секретаря общего собрания – Столярову А. А. представителя ООО «ВЕСТА-Сервис» и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов собственников.
	За Против Воздержался
2.	О порядке получения инициаторами общего собрания заполненных решений.
	Утвердить порядок получения заполненных бланков решений собственников текущего и последующих общих собраний следующим образом: 1. инициатору общего собрания, и его доверенным лицам лично в руки, 2. через ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах МКД: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 12.
	За Против Воздержался
3.	О проведении работ по ремонту лифтового оборудования.
	Провести работы по ремонту/замене отдельного лифтового оборудования в подъезде №3 (тяговых канатов грузо-пассажирского лифта, канатоведущего шкива, отводного блока), Утвердить разовый платеж в размере 20,54 руб/м2, с общей площади помещения собственника. Выставлять указанный платеж в размере 6,85 руб/м2 в течении 3-х месяцев в расрочку отдельной строкой в едином платежном документе с момента принятия решения. Начать выполнение данных работ при сборе денежных средств, в размере не менее 85% от суммы выставляемых платежей.
	За Против Воздержался
4.	Об утверждении порядка оформления протокола общего собрания, места хранения протоколов и решений собственников.
	Инициатору проведения общего собрания оформить протокол общего собрания в 3 экземплярах (один экземпляр для управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис», второй экземпляр для ГУ МО «ГЖИ МО», третий экземпляр для представителя собственников помещений - Председателя Совета дома кв. 134).

	Хранить экземпляры протоколов: один - в офисе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. № 35; второй - у Председателя Совета дома кв. 134.				
	За		Против		Воздержался

В случае подписания данного листа голосования лицом, представляющим интересы собственника помещения, к листу голосования необходимо приложить документ, удостоверяющий право подписывать настоящий лист голосования: доверенность (копия доверенности) от собственника, документ, подтверждающий права законного представителя несовершеннолетнего собственника.
Подпись, _____расшифровка_____
(собственника или его доверенного лица)

« ____ » _____ 2025г.

Телефон: _____ e-mail: _____